

COMUNICATO

Variazione di prezzi del teleriscaldamento (TLR) dal 1 gennaio 2014

Le variazioni trimestrali dei prezzi del teleriscaldamento sono allineate alle variazioni del gas come previsto dalle delibere di HERA del 2005 e registrano **una sostanziale invarianza** rispetto al trimestre precedente.

I nuovi prezzi del TLR sono pubblicati sul sito www.gruppohera.it.

I prezzi, nelle singole località, saranno aggiornati (in aumento o diminuzione), a seguito dell'applicazione dei nuovi valori del PCS (potere calorifico superiore - MJ/Sm³), che saranno comunicati dagli organi preposti.

Evoluzione dei prezzi del TLR negli anni.

I prezzi del teleriscaldamento, in questi ultimi sette anni, hanno avuto lo stesso andamento del gas metano.

Confronti di spesa Gas metano e teleriscaldamento

Per calcolare il costo della spesa totale del riscaldamento non si possono confrontare direttamente le due bollette di gas e TLR. Infatti, il confronto corretto tra teleriscaldamento e gas metano comprende anche i costi di esercizio in quanto, usando il gas, oltre all'acquisto della materia prima (bolletta gas), sono da aggiungere vari oneri di gestione mentre nel teleriscaldamento essi sono già inclusi nel prezzo (bolletta TLR).

Negli paragrafi seguenti i prezzi del gas e del TLR sono stati calcolati utilizzando un unico PCS (potere calorifero superiore), pari a 38,52 MJ/Sm³, per fornire un valore medio del bacino di HERA.

PREZZI TIPOLOGIA MONOMIA

La tipologia monomia è costituita da un unico prezzo variabile con il consumo. La spesa annua per il TLR, per un appartamento di 100 metri quadrati, ammonta a EURO 1.248,8 (+ EURO 0,28 rispetto a ottobre), mentre per il gas, ammonta a EURO 1.384,7 (+EURO 0,54 rispetto a ottobre) con gli attuali prezzi con una **differenza a favore del TLR del 9,8%**.

I costi INDIRETTI del Gas metano sono calcolati pari a EURO 312, suddivisi in: ammortamento caldaia 180€; costo di conduzione 94€; costo di manutenzione straordinaria 38€; quelli del TLR ammontano a EURO 42, suddivisi in: costo di conduzione 15€; costo di manutenzione straordinaria 27€.

PREZZI TIPOLOGIA BINOMIA

La tipologia binomia è applicata alle utenze con potenza oltre 30kW e consumi superiori a 25.000 kWh annui. Si tratta di condomini, edifici pubblici e altri.

La tipologia binomia è composta di due parti:

- **una quota potenza** pari a circa il 20 % della spesa totale

- **una quota variabile** con il consumo pari a circa l'80% della spesa totale.

Per un'utenza con consumi di 201.600 kWh annui (condominio di 30 appartamenti), la spesa COMPLESSIVA per il TLR ammonta a EURO 25.855 (+EURO 12,36 rispetto a ottobre), mentre per il gas la spesa COMPLESSIVA è pari a EURO 27.781 (+EURO 15,46 rispetto a ottobre) con gli attuali prezzi, con una **differenza a favore del TLR del 6,9 %**.

I costi indiretti del Gas metano ammontano a EURO 5.499, suddivisi in: ammortamento impianto 1.724 € ; costo di conduzione 3.025 €; costo di manutenzione straordinaria 750 €; quelli del TLR ammontano a EURO 600, suddivisi in: costo di conduzione 350 € ; costo di manutenzione straordinaria 250 €.

Altre informazioni sui prezzi

Pubblicità dei prezzi del teleriscaldamento

I prezzi del teleriscaldamento sono pubblicati sul sito di Hera.

Sconti

Ai prezzi sono applicati sconti fiscali e commerciali quali:

1. **un credito d'imposta** che può arrivare fino a EURO/kWh 0,025823, se il calore è prodotto da fonti rinnovabili (geotermia e biomasse);
2. **lo sconto per particolari attività commerciali** (quelle che avrebbero diritto all'accisa industriale sul gas), che ammonta al 15%;
3. lo sconto per utenze allacciate sulla **condotta di ritorno** (acqua a bassa temperatura), che ammonta al 15%.

PREZZI TIPOLOGIA MONOMIA

MONOMIA													
PCS 38,52													
	Fabbisogno Energetico Appartamenti Serviti	Consumo Energia Primaria	Consumo Gas Naturale	Costo Unitario Gas	Prezzo TLR	Costo Annuo	Nolo contatore	IVA 10%	IVA 22%	Costo Annuale Variabile (con IVA)	• Ammortamento • Conduzione • Manutenzione (IVA compresa)	Costo Totale Annuo	
	[kWh/anno]	[kWh/anno]	[Smc/anno]	[€/Smc]	[€/kWh]	[€/anno]	[€/anno]	[€/anno]	[€/anno]	[€/anno]	[€/anno]	[€/anno]	
Caldaia Standard	8.634	11.512	1.200	0,758677	-	911	-	31,86	130,19	1.073	312	1.384,76	
Teleriscaldamento	8.634	8.634	-	-	0,124021	1.071	26,64	109,74	-	1.207	42	1.248,82	
Parametri di Calcolo						Comparazione							
Rendimento termico Annuo:						TLR vs.			Variaz. Assoluta		Variaz. Relativa		
									[€/anno]		[%]		
- Caldaia Standard						Caldaia Standard			136		-9,8%		
P.C.I. Gas Naturale						9,59 kWh/Smc							

PREZZI TIPOLOGIA BINOMIA

	Tipo di Impianto	Fabbisogno Energetico Appartamenti Serviti	Consumo Energia Primaria	Consumo Gas Naturale	Costo Unitario Gas	Costo Annuo	IVA 10%	IVA 22%	Costo Annuale Variabile	Ammortamento Impianto (IVA incl.)	Conduzione Impianto (IVA incl.)	Manutenzione Straordinaria (IVA incl.)	Costo Totale Annuo	
	[kW]	[kWh/anno]	[kWh/anno]	[Smc/anno]	[€/Smc]	[€/kWh]	[€/anno]	[€/anno]	[€/anno]	[€/anno]	[€/anno]	[€/anno]	[€/anno]	
Impianto a Gas	187	201.600	252.000	26.277	0,69623	-	18.295	31,86	3.954,75	22.282	1.724	3.025	750	27.781
Teleriscaldamento	144	201.600	201.600	-	-	0,113888	22.960	2.296	-	25.256	-	350	250	25.856
						TLR vs.			Variazione assoluta		Variazione percentuale			
									[€/anno]		[%]			
						Impianto Termico a Gas da 187,2 kW			1.925		-6,9%			